Annexe 10 du cahier des charges

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 452342	place de gaulle 45000 Orléans		03/06/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste accueil pro et sans cash	*propreté des sols*	2	2	plusieurs toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	412 / 417 / 308 / 221	*propreté des sols*	2	2	toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	Hall étages	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	SALLE LOIRE	*propreté des sols*	2	1	saletés au sol dans les coins + toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	ascenseur	*propreté des sols*	2	1	rails saletés
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	escalier	*propreté des sols*	2	2	escalier métal plusieurs toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	sanitaire sous-sol / 5eme / 3eme / 2eme	*propreté des sols*	2	2	distributeur essuie-main 2 HS
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	2	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	1	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	salle de repos 5eme / 3eme	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Locaux techniques ou peu visités	local ménage sous sol	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	QUAI	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
		TOTAL (maximum = 100)	100	93	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**93%**		**NON**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
L'ENTRETIEN	D HUYART NEXITY

Annexe 10 du cahier des charges

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 453716	UNIVERSITE DE LA POSTE 45000 Orléans		03/06/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	hall principal	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	salle cse	*propreté des sols*	2	1	saletés au sol
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	A 313 / A 115	*propreté des sols*	2	2	poussières rebords bas fenêtres + toiles araignées 3EME A / poussières armoires hautes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 4 (tertiaire ou industriel)	CHEVERNY	*propreté des sols*	2	2	poussières fenêtres parties basse
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	escalier aile A	*propreté des sols*	2	1	poussières surfaces verticales / escalier sous-sol sale au sol
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseurs	*propreté des sols*	2	1	poussières rails
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	RDC A / 3EME A / 2EME A	*propreté des sols*	2	2	arrière urinoirs poussière
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	1	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	3EME B salle de pause	*propreté des sols*	2	2	toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
Locaux techniques ou peu visités	local prestaire	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	parking sous sol	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
		TOTAL (maximum = 100)	100	90	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**90%**		**NON**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
L'ENTRETIEN	D HUYART NEXITY

Annexe 10 du cahier des charges

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 459363	3 avenue de Montesquieu 45000 Orléans		03/06/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste	*propreté des sols*	2	2	présence de plusieurs toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	124 / 122 / 116	*propreté des sols*	2	0	poussières plintes + sols sales + toiles d'araignées + pieds de bureaux poussières
		propreté des surfaces verticales	2	0	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	1	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	5206 / 5302	*propreté des sols*	2	2	tâches bureau 3eme étage
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	1	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	hall 5	*propreté des sols*	2	2	poussières plintes / toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseur	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	PDC / 1er étage / 2eme étage	*propreté des sols*	2	2	urinoirs arrière saletés + miroirs tâches + tâches robinetterie 1er étage
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	1	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	1	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	PDC / 1er étage / 2eme étage	*propreté des sols*	2	2	poussières plintes et parties basses + toiles araignées PDC / poussières meubles hauts 2eme
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
locaux peu visités	local prestataire	*propreté des sols*	2	2	poubelle chariot non vidée
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	abord batiment	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
		TOTAL (maximum = 100)	90	74	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**82%**		**non**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
l'entretien	D HUYART NEXITY