Annexe 10 du cahier des charges

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 453716	UNIVERSITE DE LA POSTE 45000 Orléans		05/08/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	hall principal	*propreté des sols*	2	2	toiles araignées puits de lumière / poussières plintes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	salle cse	*propreté des sols*	2	1	saletés au sol + poussières surfaces verticales hautes et basses
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	311 / B 220 / A 133	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 4 (tertiaire ou industriel)	CHEVERNY / REUILLY	*propreté des sols*	2	2	poussière et saleté plintes près fenêtres CHEVERNY / armoires haute poussière REUILLY
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	escalier	*propreté des sols*	2	1	escalier sous-sol toiles araignées + très sale au -2
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseurs	*propreté des sols*	2	1	poussières rails
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	RDC AILE B / 3eme B / 2eme B / 1er A	*propreté des sols*	2	2	poussière essuie-main / arrière urinoirs 1er étage
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	1	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	1	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	A 201 / 1er étage	*propreté des sols*	2	2	poussières rebords fenêtres 201 / toiles araignées 1er étage
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
Locaux techniques ou peu visités	local prestaire	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	parking sous sol	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
		TOTAL (maximum = 100)	100	87	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**87%**		**NON**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
L'ENTRETIEN	D HUYART CAI

IMMOBILIER

Annexe 10 du cahier des charges

LA POSTE IMMOBILIER

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 452342	place de gaulle 45000 Orléans		05/08/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste accueil pro et sans cash	*propreté des sols*	2	2	plintes poussières
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	319 / 306 / 302 / 206	*propreté des sols*	2	2	poussières armoires haute 319
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	Hall étages	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	SALLE 102 / SALLE LOIRE	*propreté des sols*	2	2	poussières plintes salle loire
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	ascenseur	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	escalier	*propreté des sols*	2	2	escalier métallique toiles araignées
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	sanitaire 4eme / 3eme	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	2	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	salle de repos 422 / 316	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Locaux techniques ou peu visités	local ménage sous sol	*propreté des sols*	2	2	sac non vidé
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	QUAI	*propreté des sols*	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
		TOTAL (maximum = 100)	100	95	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**95%**		**NON**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
L'ENTRETIEN	D HUYART CAI

IMMOBILIER

Annexe 10 du cahier des charges

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 459363	3 avenue de Montesquieu 45000 Orléans		05/08/2025

Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	5303 / 5204	*propreté des sols*	2	2	poussières armoires hautes + toiles araignées + poussière plinte 5303
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	118 / 116	*propreté des sols*	2	1	saletés au sol + poussière armoire hautes
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	hall 5	*propreté des sols*	2	2	poussières plintes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseur	*propreté des sols*	2	1	saletés au sol + tâches surface verticale
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	2eme / 1er	*propreté des sols*	2	2	arrière urinoirs saletés / poussières plintes / tâches robinetterie 1er
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	1	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	1	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, …)	BP / 3eme / OBEYA 2eme	*propreté des sols*	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
locaux peu visités	local prestataire	*propreté des sols*	2	2	sac non vidé
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	abord batiment	*propreté des sols*	2	2	poubelle non vidée
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
		TOTAL (maximum = 100)	90	77	**Pénalités**
		seuil de pénalité (80 %)	**86%**		**non**

Observations:

Nom et signature du Prestataire :	**Nom et signature du représentat de La Poste :**
l'entretien	D HUYART CAI