

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 452342	place de gaulle 45000 Orléans	02/09/2025
-------------------------------	-------------------------------	------------

Éléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste accueil pro et sans cash	propreté des sols	2	2	poussières plintes + poussières armoires hautes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	1	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	405 / 209	propreté des sols	2	2	poussières plintes + armoires hautes 405
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	1	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	Hall étages	propreté des sols	2	2	vigilance sol à laver à l'eau plusieurs fois
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	SALLE LOIRE	propreté des sols	2	2	poussières plintes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	ascenseur	propreté des sols	2	1	saletés rails
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	escalier	propreté des sols	2	2	vigilance sol à laver à l'eau plusieurs fois escalier principal / toiles araignées escalier métallique
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	sanitaire 4eme / 2eme	propreté des sols	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	2	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, ...)	salle de repos 316/207	propreté des sols	2	2	poussière plintes 316
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Locaux techniques ou peu visités	local ménage sous sol	propreté des sols	2	2	sac non vidé 3eme étage
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	QUAI	propreté des sols	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
TOTAL (maximum = 100)			100	91	Pénalités
seuil de pénalité (80 %)			91%		NON

Observations:

Nom et signature du Prestataire : L'ENTRETIEN	Nom et signature du représentant de La Poste : D HUYART CAI
---	---

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRSI) : 453716	UNIVERSITE DE LA POSTE 45000 Orléans	02/09/2025
-------------------------------	--------------------------------------	------------

Éléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	hall principal	propreté des sols	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	salle cse	propreté des sols	2	0	sols très sale
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	A 202 / A 305 / A 115	propreté des sols	2	2	poussière armoire haute A 305
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 4 (tertiaire ou industriel)	Salle CHATEAUMEILLANT	propreté des sols	2	2	rebords fenêtres poussière
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	escalier	propreté des sols	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseurs	propreté des sols	2	2	miroir ascenseur B tâches
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	RDC AILE A / 2eme A / 3eme A	propreté des sols	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	2	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, ...)	A 227 / A 133/135	propreté des sols	2	2	rebords fenêtres poussière
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Locaux techniques ou peu visités	local prestaire	propreté des sols	2	2	sac non vidé avec nourriture à l'intérieur
		vidage et propreté des poubelles	2	0	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	parking sous sol	propreté des sols	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
TOTAL (maximum = 100)			100	92	Pénalités
seuil de pénalité (80 %)			92%		NON

Observations:

Nom et signature du Prestataire : L'ENTRETIEN	Nom et signature du représentant de La Poste : D HUYART CAI
---	---

FICHE DE CONTRÔLE CONTRADICTOIRE NETTOYAGE

code immeuble (IRS) : 459363		3 avenue de Montesquieu 45000 Orléans		02/09/2025	
Eléments de contrôle					
Eléments de contrôle	Local contrôlé	Opérations de nettoyage	Note MAX	Note 0, 1 ou 2	Observations
local d'activité 1 (tertiaire ou industriel)	bureau de poste	propreté des sols	2	2	
		propreté des surfaces verticales	2	2	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 2 (tertiaire ou industriel)	5237/38 / 5234	propreté des sols	2	2	poussières plintes + poussière armoire haute
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
local d'activité 3 (tertiaire ou industriel)	5300	propreté des sols	2	2	poussières plintes + poussière armoire haute
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		dépoussiérage des objets meublants	2	1	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	2	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 1	hall 5	propreté des sols	2	2	poussières plintes + toiles d'araignées
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
Escalier / Circulation / Ascenseur 2	ascenseur / escalier	propreté des sols	2	2	traces de doigts + déjection chauve-souris rampes
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	2	
		dépoussiérage extincteurs et autres équip. techniques	2	2	
local sanitaire ou vestiaire	PDC / 1er / 2eme	propreté des sols	2	2	PDC arrière urinoirs sales / 1er tâches miroirs + robinetterie / 2eme tâches plintes et poussières
		propreté des surfaces verticales	2	1	
		propreté cuvettes WC et urinoirs, et état brosse	2	1	
		propreté lavabos, robinetterie et miroirs	2	1	
		état et approvisionnement des distributeurs papier toilette	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs de savon	2	2	
		état et approvisionnement des distributeurs essuie-main	2	2	
vidage et propreté des poubelles	2	2			
Espaces de vie, locaux sociaux (salles repos, coin café, ...)	PDC / 1er	propreté des sols	2	2	PDC plusieurs toiles d'araignées + surfaces verticales très poussiéreuse + poussières radiateurs / 1er poussières plintes
		propreté des surfaces verticales	2	0	
		dépoussiérage des objets meublants	2	2	
		finition parties basses et hautes des objets meublants	2	1	
		évacuation déchets ou vidage et propreté des poubelles	2	2	
		absence de toiles d'araignées <3m	2	1	
locaux peu visités	local prestataire	propreté des sols	2	2	
		vidage et propreté des poubelles	2	2	
Extérieurs, abords quais, rampes, escaliers, ...	abord bâtiment	propreté des sols	2	2	poubelle non vidée sous la rampe
		vidage et propreté des poubelles	2	1	
TOTAL (maximum = 100)			90	75	Pénalités
seuil de pénalité (80 %)			83%		non

Observations:

--	--

Nom et signature du Prestataire : l'entretien	Nom et signature du représentant de La Poste : D HUYART CAI
---	---